



## 3P VENDU LOUE PROCHE QUARTIER TRIBUNAL 48M2



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 157,867.45

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Île-de-France  
Ville: Pontoise  
Indicatif régional: 95300  
Soumis: 12/01/2026

### Description:

Isabelle BEDOUCHEA, Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier, a le plaisir de vous présenter ce 3P de 48M2 Vendu Loué proche du Quartier Tribunal de Pontoise <br /><br />Composé d'une entrée, d'un séjour, une chambre, bureau, salle d'eau avec WC et cuisine.<br /><br />Situé au 2ème étage sans ascenseur et très faibles charges de copropriété<br /><br />Actuellement loué 644 euros + 90 euros de charges soit 734 euros mensuel<br /><br />La gestion locative est assurée par FONCIA VEXIN<br /><br />Merci de contacter Isabelle BEDOUCHEA, du Réseau SAFTI, pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 135 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1850

### Commun



Chambres: 2  
Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 48 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 349

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T694983/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T694983/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1581426

