



MAISON DE 95M² MEUBLÉE ET RÉNOVÉE AU CALME



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 209,927.54

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: Le Quillio
Indicatif régional: 22460
Soumis: 12/01/2026

Description:

Située dans la charmante commune du QUILLIO (22460) à 15 minutes de LOUDÉAC et à 10 minutes de MÛR-DE-BRETAGNE cette maison individuelle de 95 m² meublée, dispose d'une terrasse en bois surélevée, offrant une vue dégagée sur un jardin arboré de 755 m². À l'intérieur, cette maison rénovée en 2021 présente une surface habitable de 92 m² est composée :
- AU RDC - 1 Séjour de 15m² (meublé dont 1 grand écran + 1 canapé + 1 bahut + 1 table + 4 chaises etc...) - 1 Cuisine de 12m² (toute équipée) sauf lave-vaisselle - 1 Chambre de 12m² (lit 2 places + table basse + placard) - 1 Chambre de 10m² (bureau + meuble + chaise) - 1 Salle d'eau de 3m² (vasque + douche) - 1 Toilette
- A l'étage : - 1 Chambre de 21m² (lit 2 places + 1 canapé + 2 table de chevet) - 1 Chambre de 13m² (2 lits une place) - 1 Sous-sol de 50m² pour stationner votre véhicule
Vous ferez des économies d'énergie avec cette chaudière à pellet située au sous-sol et son ballon d'eau chaude solaire. L'atout de ce bien est aussi une terrasse en bois exposée sud surélevée.
Alors qu'attendez-vous ? Venez la visitez !!!
[0663766370](https://www.safti.fr/votre-conseiller-safti/tony-le-fresne)
<https://www.safti.fr/votre-conseiller-safti/tony-le-fresne>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 178 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1967



Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	92 m ²
Dimesions du lot:	755 m ²

Room details

Total rooms:	5
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	195
---	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T695080/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1581183

