



Maison de campagne en pierres



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 256,096.08

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Puymirol
Indicatif régional:	47270
Soumis:	12/01/2026

Description:

Située dans la charmante ville de Puymirol (47270), cette propriété offre un cadre de vie paisible et authentique, typique de la campagne du Lot-et-Garonne. La commune est réputée pour son ambiance conviviale, ses paysages verdoyants et sa proximité avec des commodités telles que les écoles, commerces et services essentiels, garantissant un quotidien agréable et pratique pour ses habitants.

Cette maison de campagne en pierres, d'une superficie habitable de 115 m², se compose d'une véranda, de deux chambres, d'un salon salle à manger avec cuisine équipée, d'une salle d'eau, un toilette séparé. Elle dispose également d'un studio indépendant adossé, idéal pour recevoir des invités ou pour une utilisation polyvalente. Avec en plus un garage-atelier et un vaste terrain clos de 4350 m², cette propriété est un véritable havre de paix offrant confort, espace et potentiel pour profiter pleinement de la tranquillité de la campagne environnante.

Les Plus: Situation, au calme et sans vis à vis, Studio indépendant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 219 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1800

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 115 m²
Dimensions du lot: 4350 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 263

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T695910/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1578715

