



Elégant salon de beauté au coeur de Rochechouart



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 57,500.92

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Indicatif régional:	75009
Soumis:	12/01/2026

Description:

Pour cause de déménagement à l'étranger, cède un élégant salon de beauté au FAIBLE LOYER, soins du corps, pédicure, massage et pose d'ongles, au coeur du quartier très commerçant de Montmartre - Rochechouart
Salon entièrement rénové
Très bien agencé et équipé
En parfait état, prêt-à-l'emploi
1ère salle au RDC de 18 m²
Manucure / Pédicure
2nde salle au RDC de 12 m²
Epilation
Espace équipé d'une douche
3ème salle au sous-sol de 10 m²
Massages
Espace équipé de toilettes et coin kitchenette
Loyer : 1355 € HT /mois
Charges : 52 € HT /mois
Bail renouvelé en janvier 2024
QUARTIER - LOYER - RENOVE
3 bonnes raisons de travailler en beauté !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 49 000 € HT + 980 € TVA, soit 49 980 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 44 100 € HT + 0 € TVA, soit 44 100 € TTC

Honoraires d'agence : 4 900 € HT + 980 € TVA, soit 5 880 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Commun

Pied carré fini:	40 m ²
------------------	-------------------

Room details



Total rooms: 2

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T695936/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1578608

