



Idéale pour une profession libérale



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 223,912.45

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Bon-Encontre
Indicatif régional:	47240
Soumis:	12/01/2026

Description:

Située à Bon-Encontre (47240), cette maison bénéficie d'un environnement agréable en ville. Proche des école collège et crèche, elle offre un cadre idéal pour une famille. Son exposition plein sud assure une luminosité optimale tout au long de la journée avec un jardin, une terrasse, et un balcon.

Érigée en 1972, cette maison de 95 m² sur un terrain de 640 m² propose un espace habitable fonctionnel. Avec un rez-de-chaussée de 95 m², un hall d'entrée, une chaufferie et un double garage offrent praticité et rangement. À l'étage, l'espace de vie se compose d'une salle à manger avec salon et cheminée, une cuisine équipée, trois chambres, une salle de bains, et des toilettes séparées.

Idéalement structurée pour la vie quotidienne, cette propriété à Bon-Encontre saura combler les attentes des futurs acquéreurs à la recherche d'un cadre de vie familial et pratique.

Travaux à prévoir

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 190 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1972

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	95 m ²



Dimesions du lot: 640 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 348

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T695975/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1578524

