



Individuelle & évolutive



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 112,124.11

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Rochechouart
Indicatif régional:	87600
Soumis:	12/01/2026

Description:

Maison individuelle, de 1963, élevée sur sous-sol complet.
Au cœur d'un petit village de ROCHECHOUART.

L'espace de vie au premier étage se divise en une cuisine séparée, un salon-séjour de 16 m², trois chambres de 10 m² environ, une salle d'eau, et des rangements . Surface habitable totale de 67 m².
Belle hauteur sous plafond de 2,51 m - Sol parqueté.
Le rez-de-chaussée comprend un garage (19 m²) - un espace chaufferie - et un second garage (30 m²) avec grenier.
Le chauffage central est au fuel.
Les fenêtres sont en double vitrage - La maison est raccordée au tout à l'égout.
Habitable de suite, prévoir la décoration.
À noter : il est. possible d'exploiter , 30 m² de plus.
Jardin autour, et clos.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 97 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1963

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	67 m ²
Dimesions du lot:	1210 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 375

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T695985/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1578501

