



Maison de ville avec jardin, emplacement privilégié



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 235,266.19

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Châtellerauld
Indicatif régional:	86100
Soumis:	12/01/2026

Description:

Maison de ville avec jardin, emplacement privilégié. Idéalement située à proximité immédiate du centre-ville, de la gare, des écoles et centre commercial, cette charmante maison de ville offre de beaux volumes et un cadre de vie pratique et agréable. Elle se compose comme suit :
Au rez-de-chaussée : une entrée desservant un spacieux salon-salle à manger, une cuisine séparée, une salle d'eau et un wc indépendant. Une véranda complète ce niveau offrant un espace de vie supplémentaire
Au premier étage : trois chambres, un bureau avec accès au deuxième étage et une salle d'eau avec wc
Au deuxième étage : une pièce mansardée et une chambre, idéales pour un espace nuit, un bureau ou une salle de loisirs
La maison dispose également d'un garage attenant, d'une cave, ainsi que d'un jardin agréable équipé d'un barbecue, d'un atelier et d'un poulailler, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement.
Emplacement recherché - Tout à pied ou a proximité immédiate

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 485 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1950

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 147 m²
Dimensions du lot: 1043 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 199

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T696018/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1578395

