



## Ensemble immobilier au fort potentiel à Plouvorn, en limite de Plouénan



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 70,291.94

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Plouvorn
Indicatif régional:	29420
Soumis:	13/01/2026

### Description:

Vous rêvez d'un lieu authentique, offrant espace, tranquillité et potentiel ? Cet ensemble immobilier de caractère, niché en pleine nature sans vis-à-vis et orienté sud-ouest, pourrait bien être votre futur coup de cœur.

Sur une parcelle totale de 2 997 m<sup>2</sup>, vous trouverez :

- Une maison en pierre avec extension, implantée sur un terrain de 500 m<sup>2</sup>
- Une maison avec grenier, sur un terrain de 225 m<sup>2</sup>
- Une parcelle de prairie non constructible de 2 272 m<sup>2</sup>, idéale pour agrément ou loisirs

Au total, 75 m<sup>2</sup> habitables sont à rénover, avec tout le charme de la pierre et un fort potentiel : résidence familiale, projet locatif, gîtes... les perspectives sont multiples.

Un permis de construire validé en 2020 (projet consultable sur demande) vient renforcer l'intérêt de ce bien, offrant la possibilité de concrétiser rapidement un projet ambitieux.

Localisation : À Plouvorn, en limite de Plouénan, vous profiterez d'un environnement paisible de campagne, tout en restant proche des commodités.

Un bien rare sur le marché, idéal pour donner vie à vos projets de rénovation et créer un lieu unique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 59 900 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900



## Commun

Chambres: 1  
Pied carré fini: 75 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 2997 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T696210/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T696210/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1577858

