



T5 plain pied au calme, garage dépendance



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 340,582.63

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Saint-Magne
Indicatif régional: 33125
Soumis: 13/01/2026

Description:

Venez découvrir, sur un beau parc de + de 950 m², cette belle maison T5 de 117 m² de plain pied et non mitoyenne.

Vous serez séduit par sa grande pièce de vie lumineuse de 45 m² avec cheminée à foyer fermé, sa cuisine ouverte équipée, son grand cellier-buanderie, ses 4 chambres (jusqu'à 16,2 m²), sa salle d'eau avec douche à l'italienne, et son WC indépendant.

Vous trouverez également un grand garage attenant de 20 m² et une grande dépendance de 40 m² pouvant être aménagée en studio ou locaux professionnels.

Les +: au calme, lumineuse, non mitoyenne, de plain pied, beaux volumes. Garage de 20 m² + 40 m² de dépendance.

Vous pouvez me joindre de 9H à 20H, 7 jours sur 7.

PS: ne pas se fier à la localisation du bien sur certains sites.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 289 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1987

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 117 m²
Dimensions du lot: 1000 m²



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 244

Building details

Parking: Oui
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T696213/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1577849

