



Maison en pierres à rénover, avec jardin



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 101,307.7

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Coësmes
Indicatif régional:	35134
Soumis:	13/01/2026

Description:

A Coësmes (35), agréable commune avec ses écoles et petits commerces, proche de l'axe Rennes-Angers.

Située en campagne, sur un terrain clos de 700m² environ, venez vous installer dans cette jolie maison en pierres et son agréable jardin.
Elle comprenant actuellement : une pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée, salon avec cheminée.
En demi-niveau inférieur vous trouverez une chambre, une salle de bain, wc séparés.
A l'étage, une pièce à aménager.
Cave, puits.

Des travaux sont à prévoir.

Côté technique :
La maison actuellement sur le réseau public, peut être reliée au puits.
La toiture, refaite en 2000, est en ardoises naturelles.
Menuiseries et volets en bois (porte d'entrée récente en PVC).
Assainissement non conforme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 85 900 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	77 m ²
Dimesions du lot:	699 m ²



Room details

Total rooms: 3

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T696521/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1576986

