



Maison 98m2 proche du lac vert de Biganos



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 432,504.58

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Biganos
Indicatif régional:	33380
Soumis:	13/01/2026

Description:

À seulement quelques minutes du Lac Vert, au cœur d'un quartier résidentiel apprécié, découvrez cette maison de plain-pied de 98 m², implantée sur un terrain de 600 m².
La maison offre une belle pièce de vie conviviale, climatisée et équipée d'un poêle à bois, idéale pour une vie de famille confortable.
L'espace nuit comprend une grande chambre parentale généreuse d'environ 20m², une deuxième chambre, une salle de bain avec baignoire et douche et des WC séparés. Actuellement, elle dispose également d'un grand cellier qu'il vous sera possible de transformer en troisième chambre au besoin.
Le jardin, arboré et sans vis-à-vis, constitue un véritable espace de liberté pour les enfants comme pour les moments de détente. Garage et cabanon viennent parfaire l'ensemble.
Une maison aux volumes intéressants, offrant de belles perspectives d'aménagement dans un secteur recherché.
N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements et organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 367 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2007

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 98 m²
Dimensions du lot: 604 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 156

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T696838/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1576083

