



appartement T3 -70 m2 - montevrain secteur ecoquartier



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 353,810.35

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Montevrain
Indicatif régional: 77144
Soumis: 13/01/2026

Description:

Cet appartement se trouve dans l'écoquartier de Montevrain, un parfait équilibre entre nature, mobilité et commodité. Commerces à pied et transports rapides et ultra-performants, et si c'était enfin le bon ?
Localisation idéale : à proximité des écoles et du collège : parfait pour les familles.
- RER A et Centre Commercial "Val d'Europe" ainsi que Centre Commercial "le clos du chêne", sont accessible rapidement.
- Accès rapide aux TGV, OUIGO et l'A4.
- Tous commerces de proximité.
L'appartement :
- 1 belle pièce de vie lumineuse, avec son jardin d'hiver.
- 1 cuisine fermé.
- 2 belles chambres, idéales pour une famille.
- 1 salle de bain
- 1 toilettes indépendant, pour plus de confort au quotidien.
- 1 places de stationnement privative en sous-sol.
Sécurité et Confort :
- Résidence Ultra-sécurisée.
- Ascenseur pour accès facile.
- Chauffage collectif aux bois (pellets) : économique et écologique.
Appartement adapté aussi bien à une résidence principale qu'à un investissement locatif.
A visiter sans tarder ! Disponible pour visites – me contacter

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 159 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1974 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 300 000 €



Honoraires charge vendeur

Année: 2012

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 70 m²
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 93

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T696858/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1576011

