



## Appartement F 2 44m2 avec terrasse et jardinet



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 158,035.29

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Mantes-la-Jolie
Indicatif régional:	78200
Soumis:	13/01/2026

### Description:

Au sein d'une résidence récente de 2011 à proximité des lycées et à 12 min à pied de la future gare RER E. Venez visiter ce bel appartement bien entretenu. <br />Entrée sur la pièce de vie de 24m2 avec une cuisine équipée, donnant sur la terrasse et le jardinet privatif, baie PVC double vitrage.<br />Côté nuit un couloir dessert une belle chambre avec dressing de 13m2 une salle de douche italienne neuve avec un lave linge et un wc indépendant. <br />Un parking extérieur complète ce bien<br />Les plus les charges locatives comprennent; l'entretien des parties communes et des extérieurs, le chauffage, l'eau chaude et froide

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 150 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 134 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2011

### Commun

Chambres: 1



Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 44 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 198

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T696956/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T696956/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1575752

