



## Situation idéale, alliant tranquillité et proximité des services



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 195,439.16

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Châtellerauld
Indicatif régional:	86100
Soumis:	13/01/2026

### Description:

Situation idéale, alliant tranquillité et proximité des services !<br />Pavillon avec sous-sol complet et hangar camping-car, découvrez ce pavillon offrant de beaux volumes ; il se compose d'une entrée, d'une cuisine déparée et équipée, d'un salon-salle à manger lumineux, de trois chambres, d'un wc, et d'une salle de bains avec baignoire et douche.<br />Le sous-sol complet, comprend un garage, une cave, une cuisine d'été ainsi qu'une pièce supplémentaire pouvant servir de bureau, de chambre ou d'espace de loisirs.<br />Un hangar permettant d'accueillir un camion-car complète ce bien, avec un espace de rangement au-dessus<br />Agréable jardin idéal pour profiter des beaux jours.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 167 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1978

### Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	100 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	1164 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m<sup>2</sup>/an): 198

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T697153/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T697153/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1575140

