



Grande maison !



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 341,779.92

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	La Ferté-sous-Jouarre
Indicatif régional:	77260
Soumis:	13/01/2026

Description:

Située à seulement 10 minutes en voiture de la gare de La Ferté-sous-Jouarre et à proximité de l'accès à l'A4, cette propriété bénéficie d'un environnement calme. La commune offre un cadre de vie agréable grâce à ses commerces de proximité, ses écoles et ses services périscolaires, assurant un quotidien pratique pour toute la famille.

Édifiée sur un vaste terrain de 1 158 m², la maison principale de 166 m² propose un agencement fonctionnel.
Au rez-de-chaussée : une entrée desservant un lumineux séjour avec cuisine ouverte de 53 m², deux chambres, deux salles d'eau et un WC.
À l'étage : une chambre supplémentaire ainsi que deux greniers offrant un beau potentiel de stockage.

Un appartement indépendant de type T2 de 36 m², idéal pour un revenu locatif ou pour accueillir un proche, ainsi qu'un garage complètent cet ensemble immobilier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 296 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1975

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	166 m ²



Dimesions du lot: 1158 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 163

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T697304/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1574641

