



## Résidence idéalement placée



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 730,263.68

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Île-de-France  
Ville: Issy-les-Moulineaux  
Indicatif régional: 92130  
Soumis: 13/01/2026

### Description:

Quartier Corentin Celton. Au pied des commerces et proche des stations de métro Corentin Celton et Porte de Versailles (Ligne 12), SAFTI immobilier vous présente un appartement traversant de 75 m<sup>2</sup> au 5<sup>ème</sup> étage avec ascenseur. Il est composé d'une entrée avec placards, d'une cuisine aménagée, d'un séjour avec un balcon de plus de 7 m<sup>2</sup>, de 3 chambres, d'une salle de bains et de WC séparés. Une cave complète ce bien. Résidence bien entretenue avec gardien. Local à vélos. Possibilité de louer un box dans la copropriété.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 150 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4243 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 624 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1960

### Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 1



Pied carré fini: 75 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 5

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 170

### Building details

Number of Garages: 1

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T697396/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T697396/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1574381

