



Maison en pierre 200m² avec hangars et dépendances



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 417,419.96

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Vitré
Indicatif régional:	35500
Soumis:	13/01/2026

Description:

Je vous propose à la vente cette superbe propriété proche des grands axes.

Située sur Vitré, je vous invite à venir découvrir cet endroit paisible ainsi que tout le potentiel qu'il pourrait vous apporter.
En effet, cette maison en pierre peut correspondre à tous types de projets, que ce soit à titre familial ou professionnel.
Elle dispose actuellement d'un vaste salon séjour donnant sur une véranda lumineuse, une cuisine aménagée et équipée, et de 3 chambres à l'étage avec SDB.
Il y a possibilité d'aménager d'autres pièces qui sont également chauffées avec accès indépendants sur l'extérieur.
Certains greniers peuvent être réhabilités pour agrandir la surface déjà existante.
Un bel escalier dont nous pouvons apercevoir l'arrondi depuis l'extérieur vous permettra cet accès.

A l'extérieur, vous trouverez un double garage avec deux portes isolées et motorisées, un atelier, divers hangars, une stabulation avec fosse et ancienne laiterie.
Le terrain est à définir et des terres agricoles peuvent être louées en plus. (quelques hectares)
L'assainissement est aux normes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 354 200 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1800

Commun

Chambres: 3



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 200 m²
Dimensions du lot: 7500 m²

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 224

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T697452/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1574200

