



Maison de ville 130m² avec jardin



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 159,148.15

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Castillon-la-Bataille
Indicatif régional:	33350
Soumis:	13/01/2026

Description:

Située dans une rue calme de Castillon-la-Bataille proche de la Dordogne, à proximité des commerces et à 5 min de la gare à pied.
Au rez-de-chaussée, une cuisine séparé, un salon/salle à manger, arrière cuisine, deux chambres, salle de bain et WC.
A l'étage, 2 chambres, salle de bain avec WC, une pièce à aménager et un grand grenier charpente apparente mansardé.
A l'extérieur : Terrasse de 45m² sans vis à vis. Non attenant, ce bien dispose d'un charmant jardin clôturé avec un puit et un garage clos.
Informations techniques : Chauffage au gaz de ville, assainissement tout à l'égout, toiture suivie.
Menuiseries simple vitrage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 135 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1800

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	130 m ²
Dimesions du lot:	321 m ²



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 199

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T697535/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1573956

