



De beaux volumes pour accueillir toute la famille



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 245,845.76

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Châtellerauld
Indicatif régional:	86100
Soumis:	13/01/2026

Description:

De beaux volumes pour accueillir toute la famille ; je vous propose cette magnifique maison d'une superficie de 157m² idéalement située sur Châtellerauld proposant :
Au rez-de-chaussée : une grande entrée desservant un salon ouvert sur le séjour offrant une pièce d'environ 53m², une cuisine aménagée avec accès sur le jardin, un wc avec lave-mains,
A l'étage : un palier, trois belles chambres dont une communicante avec une salle d'eau, une seconde salle d'eau avec wc
Ce bien dispose d'un sous-sol avec atelier d'environ 80m et d'un garage non attenant de 30m²
A l'extérieur, un beau jardin et un puits
Les points forts :
- Toiture refaite,
- Huisseries double vitrage et volets roulants électriques,
- Electricité refaite,
- Chaudière gaz récente

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 209 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1950

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	157 m ²
Dimesions du lot:	1059 m ²



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 203

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T697722/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1573477

