



Maison - 8 pièces - 137m²



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 554,719.53

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Thiais
Indicatif régional: 94320
Soumis: 13/01/2026

Description:

Maison à vendre à Thiais (94320), possibilité 3 appartements

Découvrez cette maison de 137 m² située à Thiais (94320), dans un secteur recherché proche du centre-ville, des écoles, commerces et transports

Grâce à ses 3 niveaux, cette maison offre différentes possibilités :
- maison familiale spacieuse
- investissement locatif avec création possible de 3 appartements
- projet mixte : habitation + investissement locatif

DESCRIPTION
- 8 pièces, 5 chambres
- Terrasse (23m²) et jardin
- Garage + stationnement
- Espace de rangement extérieur

CE QUE VOUS ALLEZ AIMER
- Fort potentiel d'investissement à Thiais
- Possibilité 3 lots : 2 T2 + 1 T3
- Maison lumineuse et bien située

INVESTISSEUR
- Loyer estimé (hors charges) :
- T2 : 700€ – 900€/mois
- T3 : 900€ – 1 200€/mois

Une maison rare à Thiais (94320) idéale pour une famille ou un investisseur

Contactez pour en savoir plus

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 474 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1958

Commun

Chambres: 5



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 137 m²
Dimensions du lot: 201 m²

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 323

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T698034/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1572684

