

Villa entièrement repensée incarne l'alliance parfaite entre élégance contemporaine



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 2,112,278.57

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Anglet
Indicatif régional:	64600
Soumis:	12/01/2026

Description:

L'agence Hamilton, spécialiste des biens d'exception, vous propose : Située dans un quartier calme, au cœur du prestigieux quartier de Chiberta à Anglet, cette villa entièrement repensée incarne l'alliance parfaite entre élégance contemporaine, confort et qualité de vie. Conçue dans un esprit architectural moderne, elle offre des volumes généreux, une luminosité naturelle omniprésente et des finitions haut de gamme jusque dans les moindres détails. Prestations premium : Plancher chauffant et climatisation Menuiseries aluminium double vitrage Carrelage grand format Équipements électriques de qualité Pensée pour un confort durable, la villa répond aux standards actuels en matière d'efficacité énergétique et d'isolation. À l'extérieur : Terrasse en bois prolongée d'une pergola élégante, idéale pour la détente Cadre verdoyant et paisible, à quelques minutes à pied des plages et du golf de Chiberta Détails pratiques : Surface habitable : 194,04 m² 4 chambres 1 salle d'eau (RDC) 1 salle de bain avec douche et baignoire (RDC) Séjour lumineux avec cuisine ouverte Buanderie Terrasse bois avec pergola Carport Dossier complet sur demande. Photos retouchés. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr » AGENCE HAMILTON SOORTS-HOSSEGOR - Florian RENAUD - 05 59 50 03 08 - Plus d'informations sur www.agence-hamilton.com (réf. 64066382178)

Nouveau:	Oui
Année:	2025

Commun



Chambres: 4
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 194 m²
Dimensions du lot: 379 m²

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Solar

Building details

Parking: Oui
Nombre de pieds carrés: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T27223/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 51B4D88101CF4455

