



## Terrain à bâtir belle opportunité



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 57,884.73

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Neulliac
Indicatif régional:	56300
Soumis:	14/01/2026

### Description:

Situé à Neulliac (56300), ce terrain de 1700 m<sup>2</sup> offre un cadre paisible et propice à la construction. La commune de Neulliac, charmante et dynamique, dispose de toutes les commodités nécessaires à la vie quotidienne. Proche des écoles, des commerces et des espaces verts, ce terrain bénéficie d'une localisation idéale pour les familles en quête de tranquillité. Ce terrain à bâtir de 1700 m<sup>2</sup>, non viabilisé mais déjà borné, représente une belle opportunité pour concrétiser un projet de construction sur mesure. Sa surface généreuse offre de multiples possibilités d'aménagement pour créer la maison de ses rêves, dans un environnement verdoyant et préservé. Une occasion unique d'acquérir un terrain bien situé, offrant tout le potentiel pour réaliser un projet résidentiel sur mesure.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 49 500 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 45 000 €

Honoraires : 10 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Erwan GUEGAN, Tél. : 06 31 81 61 37, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LORIENT sous le numéro 529 983 579

### Commun

Pied carré fini:	1700 m <sup>2</sup>
------------------	---------------------



---

Dimesions du lot: 1700 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T87936/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T87936/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 188813

