



Mantes La Jolie Cour des Dames - T2 centre ville.



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 193,032.17

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Mantès-la-Jolie
Indicatif régional: 78200
Soumis: 14/01/2026

Description:

T2 43 m² – Centre-ville – Gare à 5 min – Résidence de standing – Parking – PMR
Idéalement situé en plein cœur de ville, à seulement 5 minutes à pied de la gare de Mantès-la-Jolie (ligne J vers Paris Saint-Lazare et futur RER E – Éole), cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité immédiate des bus et de toutes les commodités : commerces, restaurants, cinéma, écoles, parcs et activités sportives.
Situé dans une résidence récente, sécurisée et de standing, avec ascenseur, digicode, vidéophone et espaces verts, ce superbe T2 de 43 m² vous séduira par sa luminosité et son agencement optimisé.
Il se compose de :
Une grande entrée avec placard
Un WC indépendant avec lave-mains
Un beau séjour lumineux avec cuisine ouverte
Une salle d'eau moderne avec espace buanderie
Une spacieuse chambre
Une place de parking en sous-sol complète ce bien.
Les + qui font la différence :
Appartement conforme aux normes PMR (rare sur le secteur)
Résidence calme et bien entretenue
Emplacement ultra recherché
Idéal pour :
Premier achat
Investissement locatif sécurisé
Vous pouvez me contacter au 0630003619 pour une visite !!!

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 160 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1752 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Prix de vente : 165 000 €
Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Mustapha MOUMMAD, Tél. : 0630003619, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 944 727 718

Année: 2017

Commun

Chambres: 1
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 43 m²
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 104

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T93573/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 197198

