



## A vendre: maison de 3 pièces à Mitry Mory 77290



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 307,549.17

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Île-de-France  
Ville: Mitry-Mory  
Indicatif régional: 77290  
Soumis: 14/01/2026

### Description:

Charmante maison 3 pièces – 67m<sup>2</sup> – Mitry<br />Située dans un environnement calme et recherché, cette charmante maison de 114,38 m<sup>2</sup> édifée sur un terrain de 257 m<sup>2</sup> se compose de :<br /><br />Une entrée<br /><br />Un séjour double lumineux, <br /><br />Deux chambres spacieuses <br /> <br />Une salle d'eau moderne <br /><br />Un WC indépendant<br /><br />Une buanderie<br /><br />Un parking pouvant accueillir deux voitures.<br /><br />Idéalement située, la maison se trouve à proximité immédiate du centre-ville et des commodités :<br /><br />Ecoles: primaire, secondaire, lycée/ crèche<br /><br />13 minutes à pied de la gare, et du supermarché LIDL<br /><br />5 minutes de l'autoroute A104<br /><br />6 minutes en voiture du centre commercial Leclerc de Villeparisis.<br /><br />Vous bénéficierez d'un cadre de vie agréable, proche des commerces et des transports, tout en profitant du calme du quartier.<br />Pour plus d'information contactez-moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 263 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Emmanuel CADY, Tél. : 0644955935, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BOBIGNY sous le numéro 951 376 722

Année: 1930



---

## Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	67 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	257 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	3
--------------	---

## Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m <sup>2</sup> /an):	284
---	-----

## Building details

Parking:	Oui
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:	<a href="http://www.arkadia.com/FFPA-T93609/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/FFPA-T93609/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-----------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	197121
-----------	--------

