



POISSY-Bord de Seine : F4 avec balcons, caves et parking



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 308,851.47

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Poissy
Indicatif régional: 78300
Soumis: 14/01/2026

Description:

Situation Idéale et cadre de vie recherché !

A quelques minutes à pied de la gare (RER A et SNCF) et du centre ville, découvrez ce bel appartement d'environ 78m² qui saura vous séduire par son emplacement privilégié.

Au sein d'une co-propriété de caractère, à taille humaine, ce bien offre une distribution fonctionnelle et des volumes généreux avec des prestations de qualités (peintures récentes et chaudière neuve).

Dès l'entrée, vous découvrez un séjour lumineux, une cuisine indépendante, aménagée et équipée ouvrant sur une loggia avec une vue dégagée sur la Seine.

L'espace nuit se compose de trois belles chambres, toutes avec accès à un balcon, d'un dégagement avec rangements, d'une salle de bains et de WC indépendants.

En complément, le bien dispose de deux caves ainsi qu'une place de parking sécurisée, un véritable atout en centre-ville.

Un appartement rare sur le secteur, alliant emplacement recherché, vue sur la Seine et proximité immédiate des transports et commodités.

A visiter sans tarder.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 16 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2808 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 264 000 €



Honoraires charge vendeur

Année: 1955

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 82 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 178

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T696624/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1576703

