



Appartement duplex 82 m2 + grenier



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 200,502.06

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Dreux
Indicatif régional:	28100
Soumis:	14/01/2026

Description:

Idéalement situé dans le centre ville de Dreux, venez visiter cet appartement duplex, dans un immeuble de bonne facture, très bien entretenu.
Une entrée indépendante, dessert le duplex et le grenier.
Vous pourrez profiter d'une entrée avec placard, au premier étage, de la pièce de vie, baignée de lumière, de la cuisine, de la salle de bain, et du wc séparé.
Au deuxième, trois chambres, dont une en enfilade et un wc. Le tout sur environ 82 m2.
Au troisième, le grenier de 28 m2, reste à aménager.
Chauffage au gaz, chaudière récente, 2 ans. Simple vitrage. Assainissement collectif. Gouttières et corniche refaite dernièrement.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 2 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 171 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1849

Commun

Chambres: 3



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 82 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 204

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T699691/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1585953

