



Appartement 112m² 3 chambres avec balcon, parking



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 867,207.7

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Chatou
Indicatif régional:	78400
Soumis:	15/01/2026

Description:

CHATOU centre à 7 minutes à pied de la gare RER A, au sein d'une résidence de standing avec gardien, venez découvrir ce bel appartement situé au 3ème et dernier étage avec ASCENSEUR d'environ 112m².
Il se compose d'une grande entrée avec nombreux placards, une vaste PIÈCE DE VIE de 35m² donnant sur un grand BALCON- TERRASSE de 13m² exposé ouest, une cuisine dinatoire, aménagée et équipée de 12m².
L'espace nuit séparé comprend 3 CHAMBRES de bonne taille dont 2 avec placards, 2 salles de douche et 2 WC dont un séparé.
Appartement en bon état général, rénové récemment avec des prestations modernes et de qualité : fenêtres en double vitrage, volets roulants électriques, parquet massif, cuisine et salles de douche récentes...
Une grande CAVE, un local vélo et 1 place de PARKING BOXEE complètent ce bien.
Copropropriété bien entretenue avec des charges raisonnables.
Localisation recherchée à proximité immédiate des écoles, des commerces, du centre-ville et de la gare RER A à 650m.
Vous serez séduit par la LUMINOSITÉ, le parfait état, le DPE D, l'agencement optimal de cet appartement très bien placé à proximité immédiate des commerces, écoles et transports.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 122 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4828 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Prix de vente : 739 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1975

Commun

Chambres: 3

Salle de bains: 2

Pied carré fini: 112 m²

Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 214

Building details

Parking: Oui

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T694533/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1582704

