



Maison DE PLAIN PIED centre ville



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 195,790.25

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Guerlesquin
Indicatif régional:	29650
Soumis:	15/01/2026

Description:

Située dans la charmante commune de Guerlesquin (29650), cette maison bénéficie d'un emplacement idéal à seulement 20 minutes de la mer. Dotée de plusieurs places de parking, elle se trouve à proximité d'une école, d'un collège et d'une caserne de pompiers. Les commerces sont facilement accessibles, offrant ainsi une vie pratique et agréable aux futurs habitants. À l'extérieur, cette maison de 123 m² de plain-pied dispose d'un jardin ainsi que d'une cour close accessible depuis le salon séjour grâce à une baie vitrée. De plus, un garage de 104 m², un garage de 33 m² et 200 m² aménageables en logements ou en espace commercial complètent les aménagements extérieurs de cette propriété. À l'intérieur, cette maison de 5 pièces comprend 3 chambres de plain pied offrant confort et intimité. Le salon séjour lumineux est un espace convivial idéal pour se détendre. L'année de construction, en 1992, garantit une construction solide et durable. Avec ses espaces bien agencés et ses potentielles extensions, ce bien offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour créer un lieu de vie personnalisé et fonctionnel. Tout à l'égout

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 167 300 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1992

Commun



Chambres: 3
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 123 m²
Dimensions du lot: 1853 m²

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 145

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T700256/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1587414

