



## Maison vie de plain-pied , proche de Lannion



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 259,267.05

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Plouaret
Indicatif régional:	22420
Soumis:	15/01/2026

### Description:

Située dans la charmante commune du bourg de Plouaret (22420), cette propriété offre un cadre de vie paisible et authentique en Bretagne. À proximité des services essentiels tels que les écoles, les commerces locaux et les transports en commun, cette maison bénéficie d'un emplacement idéal pour les familles ou ceux en quête de tranquillité. De plus, la ville offre un accès rapide aux magnifiques plages de la côte nord.

Construite en 1975 sur un terrain de 2058 m<sup>2</sup>, cette maison de 127 m<sup>2</sup> propose un agencement fonctionnel avec un salon, une cuisine équipée, trois chambres, deux salles de bain, deux toilettes, une véranda, un garage, une dépendance et un grand atelier. Avec ses espaces bien définis et son jardin spacieux, cette propriété offre un cadre de vie agréable et convivial pour ses futurs résidents.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 220 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1975

### Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	127 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	2058 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m<sup>2</sup>/an): 136

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T700311/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T700311/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1586941

