



Bien Unique alliant Charme & Beaux Volumes !



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 555,459.53

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Montfort-l'Amaury
Indicatif régional:	78490
Soumis:	16/01/2026

Description:

Située à Garancières (78890), cette maison bénéficie d'un bel environnement au calme tout en restant proche des commodités essentielles: transports en commun (Bus & gare), commerces et établissements scolaires.
À l'extérieur, la propriété comprend un jardin spacieux sur plus de 1000 m² avec 2 terrasses, une dépendance de jardin, des potagers ainsi que des places de parkings extérieurs.
Cette maison de 142 m² habitables construite en 2006 se distingue par ses volumes généreux, avec un vaste séjour lumineux agrémenté d'une cheminée et une grande cuisine ouverte. A l'étage, se trouvent 3 chambres dont une suite parentale, ainsi que 2 salles de bain & 2 toilettes. Le sous-sol total constitue un espace supplémentaire pouvant être aménagé selon les besoins des occupants. Il s'agit là d'un bien unique alliant charme & beaux volumes !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 475 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2006

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	142 m ²



Dimesions du lot: 1021 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 190

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T700475/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1585419

