



Maison avec grande garage et dépendances



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 105,244.96

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Cars
Indicatif régional:	33390
Soumis:	16/01/2026

Description:

Située à Cars (33390), cette propriété bénéficie d'un emplacement recherché offrant un cadre de vie paisible et agréable. Nichée sur un terrain de 645 m², cette maison se trouve à proximité des commodités locales, garantissant un quotidien pratique et confortable. La commune de Cars séduit par son atmosphère conviviale et son accès aisé aux commerces, écoles et espaces verts, idéale pour les familles ou les amateurs de tranquillité.

Cette maison de 83 m² propose un agencement fonctionnel avec un salon, une salle à manger et une cuisine ouverte. Comportant 2 chambres à l'étage et une salle d'eau, elle offre un espace de vie harmonieux. Le bien dispose également d'un cellier, 1 garage et un espace à rénover d'environ 60 m² au sol, ainsi qu'une maison en ruine à réhabiliter. Une opportunité pour donner vie à un projet de rénovation et acquérir une propriété avec un fort potentiel d'évolution.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 90 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	83 m ²



Dimesions du lot: 645 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 578

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T700911/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1579362

