



## Appartement 107 M2- 5 pièces- 4 chambres - Limay 78520



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 228,128.92

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Île-de-France  
Ville: Limay  
Indicatif régional: 78520  
Soumis: 16/01/2026

### Description:

Dans la charmante ville de Limay (78520), cet appartement bénéficie d'un emplacement idéal offrant un cadre de vie paisible. Proche des commodités et des transports en commun, ce bien est également entouré d'espaces verts pour des moments de détente en pleine nature. Ce bel appartement de 107 m<sup>2</sup>, situé au troisième étage avec ascenseur dans un immeuble de 4 étages, se distingue par ses 4 chambres spacieuses, son salon lumineux et sa cuisine fonctionnelle. Les pièces offrent un agencement optimal, avec une salle de bain, une salle d'eau et des toilettes séparées pour plus de confort. Une place de parking, un garage et une cave viennent compléter ce bien. L'entrée avec placard mène à un intérieur soigneusement aménagé, comprenant un séjour accueillant, idéal pour recevoir. Les chambres offrent de multiples possibilités d'aménagement selon les besoins des futurs occupants. Construit en 1978, cet appartement séduira les amateurs d'espaces lumineux et fonctionnels à la recherche d'un cadre de vie agréable.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 210 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2788 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 195 000 €



---

## Honoraires charge vendeur

Année: 1978

### Commun

Chambres: 4  
Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 107 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 3

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 101

### Building details

Parking: Oui

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T700927/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T700927/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1576031

