



## Maison de bourg de 126 m2 - 4 Chambres



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 174,238.88

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Castillon-la-Bataille
Indicatif régional:	33350
Soumis:	17/01/2026

### Description:

Au coeur du bourg et de ses commerces accessible à pied, avec vue sur la Dordogne, venez découvrir cette ancienne maison de ville rénovée, prête à vous accueillir.<br /><br />La maison d'une surface de 126 m2, se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine, une buanderie, un salon avec sa cheminée en pierre, un wc séparé, une salle de bain avec baignoire et douche.<br /><br />L'étage accueille 4 chambres confortables, un espace bureau ainsi qu'un wc séparé.<br /><br />Informations techniques : chauffage électrique, toiture isolée, menuiserie pvc double vitrage, tout à l'égout.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente :	149 000 €
Honoraires charge vendeur	
Année:	1900

### Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	126 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	112 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 6

## Energy efficiency

Consommation énergétique 171  
(kWh/m<sup>2</sup>/an):

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T701040/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T701040/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1584906

