



## Terrain constructible de viabilisé de 628 m<sup>2</sup>



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 201,290.63

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Roscoff
Indicatif régional:	29680
Soumis:	19/01/2026

### Description:

Terrain situé sur la charmante commune de Roscoff, en bord de littoral, venez découvrir ce terrain constructible viabilisé, libre de constructeur, offrant un cadre de vie rare et recherché. <br /> Implanté au sein d'un tout petit lotissement très tranquille, ce terrain bénéficie d'un environnement particulièrement paisible, idéal pour un projet de résidence principale ou secondaire. <br /> Le terrain est situé dans le périmètre des ABF (Architectes des Bâtiments de France) et est rattaché au PLU de Haut léon communauté, garantissant un cadre architectural harmonieux et préservé. <br /> Un projet de construction bien pensé pourra offrir une vue per potentielle depuis le deuxième étage, ajoutant une réelle valeur à ce bien déjà attractif. <br /> Un emplacement agréable, au calme, tout en restant proche du littoral et des attraits de Roscoff. <br /> A découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 172 000 €

Honoraires charge vendeur

### Commun

Pied carré fini:	628 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	628 m <sup>2</sup>

### Lease terms



Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T694364/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T694364/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1583250

