



Maison plain pied, 2 ch, jardin



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 212,818.03

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Rions
Indicatif régional: 33410
Soumis: 19/01/2026

Description:

Située dans la charmante commune de Rions (33410), cette maison offre un cadre de vie paisible à quelques pas des commodités. Dotée d'une terrasse et d'un jardin, elle permet de profiter pleinement des journées ensoleillées. À l'intérieur, cette maison présente un agencement pratique avec une entrée, un salon séjour lumineux, une cuisine semi ouverte, équipée, deux chambres dont une avec un grand dressing, une salle d'eau avec placard et un WC séparé. Le confort est également assuré grâce à la climatisation et à un grand cellier facilitant le rangement. En outre, cette maison mitoyenne d'un côté bénéficie de places de parking extérieures pour un stationnement aisé, possibilité aussi de se garer dans le jardin. Parfaitement desservie par les transports en commun avec des arrêts de bus (transgironde) le train à proximité (PODENSAC ou CERONS), elle offre un cadre de vie agréable pour les adeptes de la tranquillité et de la simplicité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 181 850 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1974

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 1



Pied carré fini: 65 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 164

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T695882/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1578809

