



Lot de 7 parkings aériens



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 42,832.32

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Pays de la Loire
Ville:	La Chapelle-sur-Erdre
Indicatif régional:	44240
Soumis:	19/01/2026

Description:

À vendre : 7 places de parking aériens dans copropriété

Rare sur le secteur !
Au cœur du centre-bourg de La Chapelle-sur-Erdre, au sein d'une copropriété calme et bien entretenue, découvrez 7 places de parking aériennes parfaitement situées : pratiques, sécurisées et toujours très demandées.

Chaque place est équipée de stop parks neufs, pour garantir un usage serein et éviter toute occupation non autorisée.
Un investissement simple, propre et efficace... le combo parfait.

Caractéristiques :
- 7 emplacements de parking non couverts
- Situés dans une copropriété bien tenue
- Stop parks neufs sur chaque place
- Emplacements bien délimités
- Accès facile, manœuvre fluide

Pour qui ?
Investisseurs : vente en lot complet, produit rare, gestion ultra simple.

Les atouts :
- Emplacement exceptionnel : tout se fait à pied, au pied du marché
- Très forte demande locative pour parkings sur ce secteur
- Faibles charges
- Pas d'entretien lourd

Je vous accompagne avec plaisir pour saisir cette opportunité... avant qu'elle ne se gare ailleurs ?

Le bien comprend 0 lot, et il est situé dans une copropriété de 249 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 156 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 36 500 €



Honoraires charge vendeur

Année: 1989

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T697171/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1575094

