



Jolie maison avec parc et piscine



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 274,221.6

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Saint-Viance
Indicatif régional:	19240
Soumis:	19/01/2026

Description:

Située à Saint-Viance, cette jolie propriété offre un cadre de vie paisible en pleine campagne. Dotée d'une belle superficie de terrain de 11734 m², la maison se trouve dans un environnement naturel verdoyant, idéal pour les amoureux de nature préservée. À l'extérieur, ce bien dispose d'un espace particulièrement bien aménagé avec une piscine pour se rafraîchir lors des journées ensoleillées, une terrasse pour profiter du plein air, un balcon offrant une vue panoramique sur le paysage environnant, une dépendance et même un puits. Le stationnement est possible dans l'enceinte de la propriété en plus d'un garage attenant... A l'intérieur, vous découvrirez une grande maison de 182 m² offrant un espace de vie confortable et fonctionnel. Deux agrandissements permettent de disposer d'exceptionnels volumes ! Elle se compose de 6 pièces, dont un salon privatif et une salle à manger lumineuse, une cuisine équipée avec un coin repas, 4 chambres spacieuses, une salle de bain et une salle d'eau. Les différents aménagements sont qualitatifs et confèrent à cette demeure un charme authentique et moderne à la fois. A visiter sans tarder...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 234 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1950

Commun



Chambres: 4
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 182 m²
Dimensions du lot: 11734 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 241

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T700530/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1582973

