



charmante maison de 55m²



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 87,772.08

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Balazé
Indicatif régional:	35500
Soumis:	20/01/2026

Description:

Je vous propose à la vente cette charmante petite maison à rénover avec terrasse aux abords d'un ruisseau. Implantée sur une parcelle de 3900m², elle se compose d'une entrée avec coin cuisine et salon/salle à manger. La salle d'eau avec WC suspendu est en partie rénovée. A l'étage, l'échelle de meunier vous conduira sur deux chambres potentielles à améliorer ou à terminer. Une grande cave facilement accessible complète cette habitation. Plusieurs abris de jardin sont sur le terrain. Portail neuf fourni. N'hésitez pas à me contacter et programmer une visite afin d'évaluer le potentiel certain de ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 75 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1977

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	55 m ²
Dimesions du lot:	3914 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 389

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T701684/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1589516

