



## Appartement T4 de 68 m<sup>2</sup>entièrement rénové



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 199,313.16

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Île-de-France  
Ville: Longjumeau  
Indicatif régional: 91160  
Soumis: 21/01/2026

### Description:

À Longjumeau (91160), dans un secteur pratique et recherché, cet appartement de 68 m<sup>2</sup> bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité immédiate des commerces, écoles et transports en commun.<br /><br />Il se compose d'un double séjour lumineux, d'une cuisine fermée, de deux chambres, d'un balcon, ainsi que d'un cagibi. Une place de parking et une cave complètent ce bien.<br /><br />Un appartement fonctionnel, bien agencé, prêt à accueillir un nouveau projet de vie.<br /><br />68 m<sup>2</sup><br />2 chambres + double séjour<br />Parking + cave<br />Balcon<br /><br />Un vrai bon plan pour vivre ou investir à Longjumeau.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 332 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3160 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 169 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1965

### Commun

Chambres: 2



Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 68 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 122

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T701746/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T701746/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1589135

