



## Villenave d'ornon (Chambery) maison individuelle



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 335,000

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Villenave-d'Ornon
Indicatif régional:	33140
Soumis:	21/01/2026

### Description:

Villenave d'ornon (Quartier Chambéry) - Environnement premium pour cette maison famille située à proximité des écoles et des commerces. Une belle entrée distribue le séjour traversant, la cuisine séparée, des toilettes ainsi qu'une véranda avec garage attenant. Un très bel escalier lumineux mène aux 3 chambres spacieuses, chacune dotée de placard. Salle de bain avec séchoir. Le plus de ce bien est sa localisation dans un quartier prisé à 5 minutes à pieds du parc de Mandavit et de la bibliothèque. Parking en face de la maison. Quartier tranquille. Pour toute question ou visite merci de contacter Mr STASZAK olivier (Conseiller immobilier chez SAFTI).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 335 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1968

### Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	92 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	415 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 199

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T702320/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T702320/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1575254

