



Appartement de 3 pièces, 2 chambres avec balcon, cave et box fermé



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 408,373.86

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Clamart
Indicatif régional:	92140
Soumis:	21/01/2026

Description:

Proche gare Clamart, cet appartement situé au 1er étage d'une copropriété bien entretenue, se compose d'une entrée qui dessert une cuisine indépendante, deux chambres, une pièce de vie donnant sur un joli balcon, une salle de bains et un toilette indépendant. Nombreux rangements. Une cave et un box fermé complètent cet espace.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 46 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1600 € et le syndicat des copropriétaires fait l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 348 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 330 600 €

Honoraires charge acquéreur : 17 400 € soit 5,26 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Année: 1959

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 70 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 189

Building details

Parking: Oui
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T702321/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1575185

