



Breuillet – Maison familiale 6P/4chbres avec s/s total



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 385,000

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Breuillet
Indicatif régional:	91650
Soumis:	21/01/2026

Description:

À Breuillet, dans un environnement résidentiel recherché, découvrez cette belle maison individuelle de 1995, parfaitement entretenue et prête à accueillir votre famille. Développant 105 m² habitables sur deux niveaux et édifée sur un sous-sol total, elle offre dès l'entrée un lumineux salon-séjour traversant exposé Sud-Est / Nord-Ouest, ouvert sur deux terrasses idéales pour profiter du jardin plat, engazonné et arboré. La cuisine contemporaine, entièrement équipée et aménagée, prolonge harmonieusement l'espace de vie. Le rez-de-chaussée accueille une suite parentale confortable ainsi qu'un WC indépendant. À l'étage, trois belles chambres, une salle de bains et un second WC composent l'espace nuit. Le sous-sol total permet le stationnement de deux véhicules et comprend cave, atelier et buanderie. Classe énergétique D très favorable, excellent état général, volumes équilibrés, environnement calme : une maison clé en main, rare sur le secteur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 385 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1995

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 105 m²
Dimensions du lot: 369 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 153

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T702336/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1572340

