



Propriété avec dépendance sans vis à vis a Rénover



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 556,000

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Occitanie
Indicatif régional:	34480
Soumis:	21/01/2026

Description:

Maison à rénover sur une vaste propriété sans vis-à-vis ☑ Terrain de 2400 m² entièrement clos Située au calme, au cœur de la nature, cette maison de plain-pied offre un fort potentiel pour les amateurs d'espace et de tranquillité. Implantée au centre d'un terrain entièrement clos et piscinable, la maison se compose de : quatre chambres, une entrée, une cuisine séparée, un salon-séjour lumineux, une buanderie, un WC, une véranda. Ce bien offre de nombreuses possibilités d'aménagement : rénovation complète, extension ou réorganisation des espaces selon vos projets. une grange de plus de 200 m² À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain plat, arboré et constructible, doté de plusieurs accès indépendants. Une grange viticole complète cet ensemble, offrant une belle hauteur sous plafond et une grande porte en bois permettant le stationnement d'un camping-car ou de plusieurs véhicules. Les atouts du bien : Terrain divisible et viabilisé, idéal pour un projet familial ou d'investissement, Environnement calme, sans aucun vis-à-vis, Potentiel pour la création de chambres d'hôtes ou d'un gîte. Un bien rare sur le marché, offrant de multiples possibilités dans un cadre verdoyant et paisible. À visiter sans tarder.

Année:	1949
--------	------

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	138 m ²
Dimesions du lot:	2449 m ²

Room details



Total rooms: 6

Utility details

Heating Fuel: Oil

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 207

Building details

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T27740/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 2EB94CF1D8BF4183

