



STUDIO VENDU LOUE QUARTIER TRIBUNAL 32M2



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 115,859.14

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Pontoise
Indicatif régional: 95300
Soumis: 22/01/2026

Description:

Isabelle BEDOUCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter ce grand Studio de 32M2 vendu loué proche QUARTIER TRIBUNAL de PONTOISE

 Situé au premier étage d'un immeuble sans ascenseur avec très faibles charges , il est actuellement loué 525 euros + 35 euros de provisions pour charges soit 560 euros par mois et géré par l'agence de gestion locative FONCIA avec garantie Loyers Impayés.

Composé d'une entrée , d'une très belle pièce de vie lumineuse de 20M2 , une cuisine aménagée et salle d'eau avec WC

DPE en E

Merci de contacter Isabelle BEDOUCHA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 99 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1850



Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	32 m ²
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	1
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	343
---	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T695439/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1580052

