



SUPERBE 3P EN DUPLEX QUARTIER TRIBUNAL 69M2



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 209,482.69

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Pontoise
Indicatif régional: 95300
Soumis: 22/01/2026

Description:

Isabelle BEDOUCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter ce magnifique 3P EN DUPLEX de 69M2 avec cave et extérieur.

Idéalement situé au centre-ville de Pontoise , il se compose d'une entrée, d'un superbe séjour avec cheminée de 27M2 , d'une cuisine de 8M2 et d'un extérieur de + de 10M2

Très bel escalier menant à l'étage et desservant palier , une chambre avec cheminée de 18M2 , une chambre de 9M2 et une salle de bain avec WC.

Cave avec accès direct à l'appartement au sous-sol.

Très faible charges car immeuble sans ascenseur.

Merci de contacter Isabelle BEDOUCHA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1850



Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 69 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 268

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T695551/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1579722

