



Maison 6 pièces de 203m² sur 1200m² de terrain piscinable.



Information de l'agent

| | |
|-------------------|--|
| Nom: | ArKadia |
| Nom de compagnie: | |
| Pays: | Royaume-Uni |
| Téléphone: | |
| Langues: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Détails de l'annonce

| | |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre |
| Prix: | USD 470,567.77 |

Location

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Pays: | France |
| État/Région/Province: | Nouvelle-Aquitaine |
| Ville: | Villegouge |
| Indicatif régional: | 33141 |
| Soumis: | 22/01/2026 |

Description:

A quelques minutes de Libourne et proche des commodités, venez découvrir à Villegouge cette belle maison en pierre de plain-pied de 203m², mitoyenne d'un côté sur 1200m² de terrain arboré et clôturé. Elle se compose d'un vaste hall d'entrée, d'une cuisine moderne aménagée et équipée avec un cellier attenante ouverte sur un superbe séjour/salon (69m²) avec cheminée donnant sur une terrasse ensoleillée, d'une suite parentale (14m²), de 2 chambres (17.50m² et 11.40m²), d'un bureau, d'une salle de bains (avec douche et baignoire), d'une buanderie et d'un WC séparé. Points positifs: cadre campagne, grande hauteur sous plafond, menuiseries alu double vitrage, poêle à granulés, possibilité de garer plusieurs véhicules, terrain piscinable et permis accepté pour un garage de 15m². En supplément possibilité d'achat d'un terrain constructible attenante de 690m² avec accès indépendant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1946

Commun

| | |
|-----------------|---|
| Chambres: | 3 |
| Salle de bains: | 2 |



Pied carré fini: 203 m²
Dimensions du lot: 1200 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique 181
(kWh/m²/an):

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T702428/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1590941

