



Village entre Romorantin-Lanthenay et Orléans - autoroute accessible à facilement pour PARIS



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 187,258.19

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Saint-Viatre
Indicatif régional:	41210
Soumis:	22/01/2026

Description:

Maison ancienne avec du cachet, habitable de pain-pied, implantée sur terrain de 2100 m², comprenant : 1 pièce de vie avec cheminée et insert, 1 cuisine, 1 WC séparé, 1 salle de bains, 1 salle d'eau avec WC, 3 grandes chambres. 1 puits et de nombreuses dépendances à exploiter (deux accès possibles indépendants avec portails)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 159 574 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 150 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 574 € soit 6,38 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Carole BARAT, Tél. : 0645794565, - Mandataire indépendant en portage salarial

Année: 1945

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	96 m ²



Dimesions du lot: 2100 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 328

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T93713/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 196881

