



Longère - 160m² - Razines



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 145,141

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Razines
Indicatif régional:	37120
Soumis:	22/01/2026

Description:

Votre agence 123webimmo vous présente : Maison avec vie de plain-pied, 160 m² habitables, 6 pièces, 3 chambres, bureau, garage et dépendances, sur terrain de 10 500 m².

37120 Razines, à 2 min de l'axe Richelieu - Châtellerault et 20 min de l'autoroute A10. Ancien corps de ferme dans un petit hameau. Au rez-de-chaussée : entrée sur séjour, cuisine, salon, 2 chambres, bureau, WC indépendant, arrière cuisine, buanderies et salle d'eau / WC. A l'étage : 1 chambre de 25 m² et 3 greniers de 26, 12 et 32 m². Au sous-sol : cave avec débarras et chaufferie. A l'extérieur : grange (55 m²), double garage (32 m²), dépendance (10 m²) et puits. La cour avant dispose d'un double accès sur la chaussée. Terrasse à l'arrière avec jardin arboré et clôturé sur une partie du terrain. La toiture de la maison d'habitation a une vingtaine d'années et la chaudière à fuel a 5 ans. Pour les amoureux du calme et d'espace.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Condition:	Must be reformed
Année:	1900

Commun

Chambres:	3
Pied carré fini:	160 m ²
Dimesions du lot:	10500 m ²



Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Oil

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 318

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/QAYM-T55984/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c53098

