



Maison de plain pied



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 126,666.41

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Loudun
Indicatif régional:	86200
Soumis:	23/01/2026

Description:

Située à Loudun, cette maison offre un cadre de vie paisible, à proximité de commodités telles que des commerces, écoles et services essentiels. Environnement agréable, tout en restant accessible aux besoins du quotidien.

Cette maison de plain pied, s'étend sur un terrain d'environ 590 m² clos. Elle dispose d'un garage attenant, offrant praticité et espace de rangement supplémentaire avec accès de l'intérieur. L'extérieur propose un bel espace vert, idéal pour profiter des journées ensoleillées en toute tranquillité.

À l'intérieur, elle se compose d'une cuisine ouverte sur la salle à manger, d'un salon lumineux, de 2 chambres confortables, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Les placards présents dans le couloir et le salon permettent d'optimiser l'espace de vie. L'agencement intérieur est fonctionnel et convivial, offrant un cadre de vie agréable pour une famille ou un couple, pour un premier achat ou pour un investissement locatif. Du côté technique, double vitrage en PVC, chauffage au gaz de ville.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 109 700 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1969

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 68 m²
Dimensions du lot: 594 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 297

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T702787/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1591420

