



Beau plain-pied 4 chambres piscine chauffée



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 465,502.21

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Cozes
Indicatif régional: 17120
Soumis: 23/01/2026

Description:

Située à Cozes (17120), cette maison bénéficie d'un environnement paisible à proximité d'écoles, collèges et arrêts de bus. Son jardin paysager abrite une piscine chauffée, une terrasse, une véranda, un patio et un espace pour vélos. Construite en 2004 sur un terrain de 910 m², cette maison de plain-pied de 118 m² propose un bel espace extérieur avec garage et places de parking. À l'intérieur, on découvre un séjour avec un poêle à bois récent et une cuisine équipée, 4 chambres (dont une suite parentale climatisée), 2 salles d'eau, 2 toilettes. Luminosité et fonctionnalité caractérisent cet espace de vie où chaque pièce est bien agencée. Les équipements fibre offrent un confort moderne, tandis que le garage et les places de parking couvertes facilitent le stationnement. Une maison parfaitement entretenue idéale pour une famille à la recherche d'un bien spacieux et agréable. Cette propriété de Cozes combine charme extérieur et confort intérieur, offrant un cadre de vie idéal pour profiter des beaux jours dans un environnement verdoyant et convivial.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 395 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2004

Commun

Chambres: 4



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 118 m²
Dimensions du lot: 910 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 167

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T702964/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1578465

